

OHLASOVŇA POBYTU

nahlásenie trvalého pobytu

Potrebné priniesť so sebou platný občiansky preukaz, alebo potvrdenie o občianskom preukaze a list vlastníctva v prípade, že ste vlastníkom rodinného domu alebo bytu.

nahlásenie prechodného pobytu

Potrebné priniesť so sebou platný občiansky preukaz, alebo potvrdenie o občianskom preukaze.

zrušenie trvalého pobytu

Potrebné mať so sebou platný občiansky preukaz a písomný návrh na zrušenie trvalého pobytu

osvedčovanie fotokópií podpisov a listín na základe originálu

Potrebné mať so sebou originál listín a občiansky preukaz

DANE, POPLATKY, KOMUNÁLNY ODPAD

daň za psa

Vlastník alebo držiteľ psa staršieho ako 6 mesiacov chovaný právnickou osobou alebo fyzickou osobou (výnimkou je pes chovaný na vedecko-výskumné účel, pes v útulku zvierá alebo pes so špeciálnym výcvikom vo vlastníctve držiteľa preukazu osoby s ŤZP alebo ŤZPS.

Doklady potrebné k vyplneniu a podaniu priznania: fotokópia dokladov z veterinárneho preukazu, pri zániku daňovej povinnosti z dôvodu úhynu psa – potvrdenie od veterinára o úhynе psa. Povinnosťou vlastníka je pri zániku daňovej povinnosti evidenčný štítok psa vrátiť!

poplatok za komunálny odpad

Povinnosť platiť poplatok za komunálny odpad vzniká pre fyzickú osobu (FO) dňom vzniku trvalého alebo prechodného pobytu, resp. dňom vzniku práva užívať byt, nebytový priestor

alebo inú nehnuteľnosť (kúpou, nájmom, alebo podobne) a pre právnickú osobu (PO) dňom vzniku práva užívať nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie alebo na účel podnikania.

K žiadosti o zníženie poplatku je potrebné doložiť jeden z uvedených dokladov:

- potvrdenie od zamestnávateľa alebo agentúry, že vykonáva prácu v zahraničí/ pracovnú zmluvu alebo pracovné povolenie/ alebo čestné vyhlásenie
- potvrdenie o umiestnení v zariadení sociálnych služieb
- potvrdenie o výkone trestu odňatia slobody
- potvrdenie o prechodnom pobyte

STAVEBNÝ ÚRAD

žiadosť o vydanie stavebného povolenia

Potrebné doklady: Žiadosť o vydanie stavebného povolenia, kópia územného rozhodnutia, list vlastníctva nie starší ako 3 mesiace (originál), kópia katastrálnej mapy nie staršia ako 3 mesiace (originál), 2x situácia osadenia stavby a inžinierskych sietí, 2x projekt stavby podpísaný projektantom.

návrh na vydanie územného rozhodnutia

Potrebné doklady: Žiadosť, list vlastníctva nie starší ako 3 mesiace (originál), kópia katastrálnej mapy nie staršia ako 3 mesiace (originál), situačný výkres súčasného stavu územia na podklade katastrálnej mapy so zakreslením predmetu územného rozhodnutia, 2x dokumentácia pre územné rozhodnutie, vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií (VSD, a.s., VVS, a.s., SPP, a.s., RÚVZ, ORHaZZ, OÚ ŽP...)

žiadosť o povolenie prekopávky

Doklady: Žiadosť o povolenie prekopávky

ohlásenie drobnej stavby

Ohlásenie obsahuje

1. meno, priezvisko (názov) a adresu (sídlo) stavebníka,
2. účel, rozsah a miesto stavby,
3. druh a parcelné číslo pozemku podľa katastra nehnuteľností,
4. ak ide o stavby uskutočňované svojpomocou, vyhlásenie kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať vedenie uskutočňovania stavby (kvalifikovanou osobou je v zmysle § 44 ods. 2 SZ) ak stavebník sám nespĺňa uvedené požiadavky.

5. ak sa pri uskutočňovaní stavby majú použiť susedné nehnuteľnosti, vyjadrenie vlastníka tejto nehnuteľnosti.

K ohláseniu drobnej stavby sa pripojí

1. a) doklad, ktorým sa preukazuje vlastnícke alebo iné právo k pozemku,
2. b) jednoduchý situačný výkres v dvoch vyhotoveniach, ktorý obsahuje
 - o vyznačenie umiestnenia stavby na pozemku vrátane odstupov od hraníc so susednými pozemkami a od susedných stavieb a
 - o stavebné riešenie stavby,
3. jednoduchý technický opis stavby,
4. rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy (pozri § 126 a 140a SZ).

Definícia DROBNÝCH stavieb (§ 139b ods. 6 až 8 SZ)

- plní doplnkovú funkciu k hlavnej stavbe, čo znamená, že na stavebnom pozemku sa nachádza hlavná stavba (napr. rodinný dom, chata, stavba na výrobu a skladovanie a pod.)
- nemôže podstatne ovplyvniť životné prostredie v negatívnom zmysle,
- zastavaná plocha nepresahuje 25 m²
- výška nesmie presahovať 5 m ak ide o prízemné stavby (napr. kôlne, práčovne, letné kuchyne, prístrešky,...)
- hĺbka nepresahuje 3 m, ak ide o podzemné stavby (napr. pivnice, žumpy a)

Za drobné stavby sa považujú aj

- oplotenie,
- prípojky stavieb a pozemkov na verejné rozvodné siete a kanalizáciu všetkých stavieb a pozemkov ale aj pripojenie drobných stavieb a pozemkov na rozvodné siete a kanalizáciu hlavnej stavby,
- stavby organizácií na lesnej pôde slúžiace na zabezpečovanie lesnej výroby a poľovníctva, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 30 m² a výška 5 m, napríklad sklady krmiva, náradia alebo hnojiva,
- nástupné ostrovčeky hromadnej verejnej dopravy, priechody cez chodníky a na susedné pozemky, priepusty a pod.