

Z á p i s n i c a
z 2. zasadania Obecného zastupiteľstva v Červenci pri Sabinove,
konaného dňa 15.2.2019

Prítomní: podľa prezenčnej listiny.

Program:

1. Otvorenie.
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.
3. Kontrola uznesenia.
4. VVS – dodatok č. 1 k NZ 1512/259/2005/IÚ.
5. MŠ – postup stavebných prác a financovanie.
6. Diskusia, rôzne.
7. Záver.

1. Druhé riadne zasadanie obecného zastupiteľstva otvoril a prítomných privítal starosta obce Ing. Pavol Spodník.

Zároveň prečítal program zasadania, ktorý bol jednomyselne schválený.

2. Jednomyselne bola schválená návrhová komisia v zložení: Milan Bujňák, Ing. Ján Kuchár a za overovateľov zápisnice Peter Leščák, Ing. Radovan Kmec.

3. Kontrolu uznesení z prvého zasadania OZ č. 9/2018 – 22/2018 zo dňa 7.12.2018 urobil Marek Fecko. Poslanci OZ zobrali kontrolu uznesenia na vedomie.

4. Starosta obce informoval poslancov o nájomnej zmluve č. 1512/259/2005/IÚ uzavretej dňa 9.1.2006 s Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s., Košice:

- predmetom nájomnej zmluvy je prenájom vrtu – studne na parcelách č. 1771/3 a 1771/4
- zmluva bola uzatvorená kvôli stavbe „Jakubova Voľa - vodovod“, pretože vlastníkom studne je naša obec
- v studni je nová technológia, ktorú vlastní VVS
- VVS má veľké náklady na Jakubovej Voli, je tam slabý odber
- obec platila za elektrinu v studni vodárenskej spoločnosti
- dodatok č. 1 rieši nájomnú zmluvu na dobu určitú do 31.3.2019 (v pôvodnej zmluve bola doba neurčitá)
- poslanci OZ jednomyselne schválili dodatok č. 1 k nájomnej zmluve č. 1512/259/2005/IÚ s VVS, a.s., Košice.

5. Poslanci OZ spolu so starostom obce pred začatím zasadania OZ prešli novostavbu materskej školy a prediskutovali ďalší postup prác.

Na samotnom zasadaní:

- vyberali podľa vzorkovníka farbu podláh (obklady sú už urobené)
- starosta obce bol za hygieničkou, tá odporúča katalógové vybavenie nábytku (firmy majú certifikáty na použité materiály)
- na vybavenie kuchyne bude treba 3 ponuky
- v prípade otvorenia dvoch tried bude treba prijať ešte jednu kuchárku a dve učiteľky (starosta plánuje prijať pracovné sily cez ÚPSVaR)
- p. Iveta Gregová je vyučená kuchárka a má záujem o prácu v kuchyni ŠJ, je možnosť ju prijať cez úrad práce od 1.6.2019
- učiteľka musí byť kvalifikovaná, na dĺžke praxe nezáleží

- čo sa týka počtu detí, v roku 2018 bolo narodených 13 detí, v r. 2017 = 12, v r. 2016 = 14, v r. 2015 = 8, v r. 2014 = 13, v r. 2013 = 11
- zápis detí do MŠ je naplánovaný na mesiac máj 2019, mohol by sa uskutočniť skôr, aby bol známy počet detí a podľa toho sa počítalo s otvorením jednej, alebo dvoch tried
- Ing. Ján Kuchár navrhol vytvoriť v základnej škole družinu
- Ing. Radovan Kmec by bol rád, keby sa medzi občanov rozniesol leták s informáciami o novej materskej škole a zároveň aby sa zistil záujem rodičov dať dieťa do našej MŠ
 - zároveň navrhol, aby materská škola mala prevádzku v dobe od 6,30 ho 17,00 hod.
- Milan Bujňák pripomenul, že v telocvični ZŠ je chladno a vlhko, boli by vhodné napojiť ju na plynový kotol a pravidelne vykurovať
- starosta obce – čo sa týka financovania novostavby MŠ:

- vysúť ažená cena je	269 676,60 €
- fakturované a uhradené	20 420,13 €
- práce, ktoré sa nerobili	2 231 €
- bude sa fakturovať	247 025,47 €
- práce navyiac cca	20 000 € (lešenie, podmurovky, radiátory, sieťka, lepidlo, okná)
- technológia kuchyne cca	40 000 €
- zariadenie MŠ cca	15 000 €
- spolu cca	320 000 €
- bude treba pripraviť dodatok z zmluve
- z účtu základnej školy môžeme zakúpiť vešiaky, stoly, stoličky do jedálne pre žiakov ZŠ
- návrh starostu obce na financovanie ukončenia stavby je zobrať úver z komerčnej banky vo výške cca 100 – 120 tis. €, použiť rezervný fond vo výške 132 tis. €, previesť zo ZBÚ na RF 20 tis. € ako výsledok hospodárenia za minulé roky, z rozpočtu z výdavkových finančných operácií použiť 15 tis. €, ktoré boli rozpočítané na splátku úrokov (tie by sa však začali splácať až v januári 2020)
- ponuky bánk na poskytnutie úveru sú rôzne:
 - Prima banka má vysoký úrok, podmienkou je presunúť účty do ich banky
 - Slovenská sporiteľňa – žiada presunúť účty
 - zatiaľ najvýhodnejšie podmienky núka VÚB banka a SZRB
- poslanci navrhli navýšiť úver na 150 tis. € a zistiť výhodnejšie podmienky vo VÚB a SZRB (splátky istiny a úrokov na 5 alebo 6 rokov)
- kontrolórka obce pripraví stanovisko k úveru

6. Diskusia, rôzne:

- starosta obce – prečítal žiadosť Ing. Róberta Smatanu, ktorý zastupuje vlastníkov pozemkov odkúpených od Daniela Dvorščáka v lokalite Nižná roveň, o stanovisko k územno-plánovacej dokumentácii na miestnu komunikáciu a preloženie autobusovej zastávky
- poslanci OZ navrhujú odsúhlasiť dokumentáciu s vlastníkmi susedných pozemkov a zároveň počítať s možnosťou napojenia na plánovanú cestu (ubrať po 4 m z pozemkov 346/10 a 346/47)
- bolo by vhodné pozvať vlastníkov rodinných domov v danej lokalite a zistiť, čo plánujú v budúcnosti robiť so svojimi pozemkami, ktoré sa ťahajú od hlavnej cesty až k železnici (cca 260 m)
- treba zistiť, kde je zabudovaná kanalizácia, príp. iné inžinierske siete

- starosta obce – čo sa týka miesta upratovačky na obecnom úrade, p. Monika Ontková ešte stále maróduje (od mája 2018), po ukončení maródky by mala nastúpiť do starobného dôchodku, bude treba pripraviť miesto pre novú upratovačku, žiadosti o pracovné miesto už sú - doteraz jedna osoba upratovala obecný úrad, jedna kultúrny dom a jedna prala obrusy po akciách v kultúrnom dome, bolo by dobré, aby nová pracovná sila robila všetko potrebné

- Ing. Radovan Kmec – na zasadnutí kultúrno-športovej komisie prejednávali žiadosť TJ Sokol Jakubova Voľa o príspevok na činnosť futbalového klubu a dohodli, že p. Minárik prinesie bločky do výšky 200 € na preplatenie

- komisia pripravila karneval pre deti, bola by vhodná na takejto akcii aj účasť pedagogických zamestnancov MŠ a ZŠ

- na webovej stránke obce treba doplniť komisie, predsedov a členov komisií, ako aj aktualizovať mená poslancov.

7. Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadanie ukončil.

Trvanie zasadania: 17,00 – 18,00 hod. na stavbe MŠ
18,00 – 23,00 hod. v kancelárii OcÚ

Zapísala: Ing. Jarmila Vargová

Overovatelia zápisnice:

Ing. Radovan Kmec

Peter Leščák

Ing. Pavol Spodník
starosta obce