

# OBEC ČERVENICA PRI SABINOVE

Obecný úrad Červenica pri Sabinove 122, 082 56 Červenica pri Sabinove

č.j. 86/2025-39/Mp-02  
Vybavuje: Ing Michal Petrik  
☎ 0919 409 858

V Červenci pri Sabinove, dňa 25.03.2025

## OZNÁMENIE - verejná vyhláška -

Oznámenie o začatí kolaudačného konania s nariadením ústneho pojednávania  
a miestneho zisťovania

Navrhovateľ: **Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice** podala dňa 18.03.2025 na tunajšom úrade návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „**Červenica pri Sabinove, 6 RD - VN, TS „NN\_9011587“**“ na pozemku parc. č. **KN-C 1771/7, 1769/1, 1770/1, 1763/1, 1752/91, 1752/24, 1752/40, 1752/21, 1752/92, 1752/25 a KN-E 755/1, 509/1** katastrálne územie **Červenica pri Sabinove**, na ktorú bolo vydané stavebné povolenie pod č.j. 311/2023-267/Mp-03 zo dňa 19.12.2023. Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Obec Červenica pri Sabinove ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v súlade s ustanovením § 80 ods. 1, ods. 2 a ods. 3 stavebného zákona

### **o z n a m u j e**

začatie kolaudačného konania účastníkom konania verejnou vyhláškou (§ 80 ods. 1 stavebného zákona – líniová stavba), dotknutým orgánom a ostatným pozvaným osobitne, obvyklou formou a súčasne nariaďuje k prerokovaniu predloženého návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnou obhliadkou a prerokovaním nepodstatných zmien na deň:

**29.04.2025 o 13:30 hod.**

so stretnutím na **OcÚ Červenica pri Sabinove**

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho konania na tunajšom úrade počas pracovnej doby a pri ústnom konaní.

Účastníci konania sa môžu k podkladom vyjadriť najneskôr na ústnom pojednávaní, pretože stavebný úrad na neskoršie podané námietky neprihliadne. V rovnakej lehote sa vyjadria aj dotknuté orgány. Ak sa dotknuté orgány nevyjadria k podkladom žiadosti v určenej lehote, v zmysle ust. § 80 ods. 2 sa považujú ich stanoviská za kladné. Dotknuté orgány si môžu na vyjadrenie vyhradiť predĺženie lehoty.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomné plnomocenstvo s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Stavebník - navrhovateľ na ústne pojednávanie predloží v zmysle ust. § 17 ods. 2 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona nasledovné doklady:

- a) opis a odôvodnenie vykonaných odchýlok od územného rozhodnutia a stavebného povolenia,
- b) doklad o zabezpečení spracovania výsledného operátu merania a zobrazenia predmetov skutočného vyhotovenia stavby
- c) geometrický plán podľa predpisov o katastri nehnuteľností
- e) rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy

Ďalej v zmysle ust. § 18 ods. 1 tejto vyhlášky stavebník na ústnom pojednávaní predloží :

- a) doklady o vytýčení priestorovej polohy stavby
- b) doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní a o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku; ak bola vykonaná skúšobná prevádzka, jej vyhodnotenie alebo správa o výsledku komplexného vyskúšania
- c) projektová dokumentácia overená stavebným úradom v stavebnom konaní
- d) výkresy, v ktorých sú vyznačené zmeny, ku ktorým došlo počas uskutočňovania stavby
- e) doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov a ďalšie doklady určené v podmienkach stavebného povolenia
- g) stavebný denník

**Nakoľko ide o verejnú vyhlášku, za deň doručenia tohto oznámenia sa považuje 15-ty deň vyvesenia a zverejnenia oznámenia na úradnej tabuli Obce Červenica pri Sabinove a na internetovej stránke [www.cervenica.eu](http://www.cervenica.eu).**

**Ing. Pavol Spodník, MBA**

starosta obce

Vyvesené dňa .....

Zvesené dňa .....

.....  
Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby

**Doručí sa verejnou vyhláškou účastníkom konania** (v súlade s § 80 ods. 1 stavebného zákona –  
líniová stavba) – k oznámeniu stavebného povolenia č.: 86/2025-39/Mp-02 zo dňa 25.03.2025.

**Na vedomie**

1. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
2. Ing. Michal Petřík, Tajovského 18, 082 71 Lipany
3. Ing. Martina Dulínová Setnická, Spannerovej 14140/1, 080 01 Prešov
4. Obec Červenica pri Sabinove

**Dotknutým orgánom:**

5. OÚ v Sabinove, odbor starostlivosti o ŽP ŠVS, OH, ŠSOPaK
6. VVS a.s., Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
7. SPP - Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
8. Slovak Telekom, a.s., Poštová 18, Košice
9. Okresné riad. HaZZ, Požiarnická 1, Prešov
10. SVP., Odštepny závod Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice
11. SVP., Správa povodia Hornádu a Bodvy, Medzi mostami 2, 041 59 Košice
12. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 81715 Bratislava 11
13. Spis