

Z á p i s n i c a č. 15/2025
z 15. riadneho zasadania Obecného zastupiteľstva
v Červenci pri Sabinove

Dátum a miesto zasadnutia OZ:

6.5.2025 v zasadačke OcÚ
v Červenci pri Sabinove

Prítomní:

Ing. Pavol Spodník, MBA – starosta obce
Ing. Radovan Kmec – zástupca starostu
Ing. Ján Brendza, Peter Leščák, Jozef Matvija, Ing. Peter Bañas,
Milan Bujňák, Ing. Ján Kuchár - poslanci
Ing. Stanislav Turák – kontrolór obce
Mgr. Ivana Leščáková – účtovníčka obce
Jana Kohanová – zapisovateľka

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesení
4. Zmluva o dielo Kaping, s.r.o.
5. Použitie rezervného fondu
6. Úprava rozpočtu
7. Zmluva o zriadení vecného bremena
8. Rôzne
9. Záver

K bodu 1 – Otvorenie

Pätnáste riadne zasadanie obecného zastupiteľstva otvoril a prítomných privítal starosta obce Ing. Pavol Spodník o 18.00 hodine. Starosta obce predniesol návrh programu rokovania OZ podľa pozvánky. K návrhu programu OZ poslanci nevzniesli žiadne pripomienky a program zasadnutia jednohlasne schválili.

K bodu 2 – Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo zvolilo návrhovú komisiu v zložení: p. Ing. Radovan Kmec, p. Peter Leščák. Za overovateľov zápisnice: p. Ing. Ján Brendza a p. Jozef Matvija. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice bola jednohlasne schválená.

K bodu 3 – Kontrola uznesení

Kontrolu uznesení zo štrnásteho riadneho zasadania OZ zo dňa 7.2.2025 prečítal p. Ing. Peter Bañas. Poslanci OZ zobrali kontrolu uznesení jednohlasne na vedomie.

K bodu 4 – Zmluva o dielo Kaping, s.r.o

OZ prerokovalo Návrh zmluvy o dielo. Predmetom tejto zmluvy je realizácia stavebného diela, resp. uskutočnenie stavebných prác pre projekt „Červenica pri Sabinove, miestna komunikácia MK2“, v katastrálnom území obce Červenica pri Sabinove, ktorej objednávateľ je obec Červenica pri Sabinove a zhotoviteľom je firma Kaping, s.r.o., Radlinského 21, Prešov, IČO: 36655651.

Ing. Kmec - navrhol, že je potrebné pred zahájením výstavby miestnej komunikácie za traťou aktívne komunikovať s občanmi, ktorých sa táto výstavba dotkne.

Starosta obce - povedal, že najprv je potrebné podpísať zmluvu s dodávateľom, vytýčiť výškové a priestorové umiestnenie stavby a individuálne odkonzultovať inžinierske siete na prázdnych pozemkoch.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 145/2025.

K bodu 5 – Použitie rezervného fondu

OZ schválilo použitie rezervného fondu na kapitálové výdavky spojené s realizáciou diela „Červenica pri Sabinove, miestna komunikácia MK2“ vo výške 100 000,00 eur.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 146/2025.

K bodu 6 - Úprava rozpočtu

Účtovníčka obecného úradu Mgr. Ivana Leščáková upovedomila prítomných poslancov o navrhovanom rozpočtovom opatrení č. 1/2025.

Rozpočtové opatrenie č. 1/2025:

- prekročenie príjmov oproti schválenému rozpočtu o 180 917,00 €,

- prekročenie výdavkov oproti schválenému rozpočtu o 180 917,00 €.

Rozpočet po úpravách zostáva vyrovnaný v celkovej výške 926 123,00 €.

Keďže rozpočtové opatrenie zahŕňa aj prijatie bankového úver, OZ zobralo na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k dodržiavaniu podmienok na možnosť prijatia návratných zdrojov financovania uznesením č. 147/2025.

OZ schválilo financovanie kapitálových výdavkov na realizáciu diela s názvom „Červenica pri Sabinove, miestna komunikácia MK2“ z bankového úveru do výšky 100 000,00 eur uznesením č. 148/2025.

OZ schválilo Rozpočtové opatrenie č. 1/2025 uznesením č. 149/2025.

K bodu 7 - Zmluva o zriadení vecného bremena

Starosta obce oboznámil poslancov o prijatí žiadosti a návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena v k. ú. Milpoš, register E KN 589/2, ostatná plocha o výmere 2396 m².

Predmetom tejto zmluvy je, aby bolo zriadené vecné bremeno bezodplatne a zapísané v liste vlastníctva.

Ing. Brendza - navrhol urobiť znalecký posudok a odpredať pozemok.

Ing. Kmec – navrhol zámenu za pozemok obce Milpoš, ak by obec Milpoš mala pozemok v našom katastri, prípadne odpredaj tejto obci, aby sme nerozhodovali o veciach súvisiacich s pozemkami v inom katastri.

Ing. Bañas – navrhol zriadiť vecné bremeno za odplatu

Po diskusii sa poslanci zhodli na návrhu, že odporúčajú obci Milpoš odkúpiť alebo zameniť pozemok s obcou Červenica pri Sabinove.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 150/2025.

K bodu 8 – Rôzne

Správa z kontroly hlavného kontrolóra

Starosta obce Ing. Pavol Spodník odovzdal slovo hlavnému kontrolórovi Ing. Stanislavovi Turákovi, ktorý prítomným poslancom podal Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2024. V súvislosti so zameraním činnosti hlavného kontrolóra obce Červenica pri Sabinove bola činnosť hlavného kontrolóra zameraná na oblasť:

- kontroly prevodov nehnuteľného majetku v zmysle § 18 ods. 1 písmeno i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

Na základe vykonanej kontroly bol vyhotovený aj návrh správy z kontroly.

OZ zobralo túto správu na vedomie a k tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 151/2025.

Rôzne

Ing. Bañas – predniesol sťažnosť od občanov na rozbitú komunikáciu pri benzínke

Ing. Kuchár – skonštatoval, že je v zlom stave

Ing. Kmec – stavebná komisia urobí prieskum, zmapuje situáciu a bodové závady a predloží materiál obci

Ing. Kuchár – pripomenul, že v sále kultúrneho domu by bolo vhodné urobiť estetické úpravy, čo sa týka maľby a výmeny svetiel

Ing. Kmec – súhlasil, že svetlá v sále je potrebné vymeniť, každé je iné

Starosta obce – uviedol, že nepostačuje iba vymeniť svetlá, ale bude potrebné urobiť aj opravy omietok a následne maľby. Všetky tieto požiadavky je potrebné realizovať podľa finančných možností obce.

K bodu 9 – Záver

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadanie OZ.

Trvanie zasadania: 18.00 – 20.15 hod.

Overovatelia zápisnice:

Ing. Peter Bañas

Starosta obce:

Ing. Pavol Spodník, MBA

Jozef Matvija

Zapísala: **Jana Kohanová**