

Obec Červenica pri Sabinove

Obecný úrad, Červenica pri Sabinove 122, 082 56 Červenica pri Sabinove

č.j. 232/2025-139/Mp-02

V Pečovskej Novej Vsi, dňa 07.10.2025

O Z N Á M E N I E - v e r e j n á v y h l á š k a -

Oznámenie o začatí kolaudačného konania a nariadenie ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním

Navrhovateľ: **Ing. Michal Petřík, Tajovského 18, 082 71 Lipany** podal dňa 02.10.2025 na tunajší špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu: **„IBV Pe3k – Červenica pri Sabinove, SO 01 Miestna komunikácia“** na pozemku parc. č. **KN-C 1752/92** katastrálne územie **Červenica pri Sabinove**, na ktorú bolo vydané stavebné povolenie príslušným špeciálnym stavebným úradom pod č. 161/2023-101/-03 zo dňa 22.06.2023.

Obec Červenica pri Sabinove ako vecne a miestne príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie podľa § 3a zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 120 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov k predloženému návrhu v súlade s § 80 stavebného zákona oznamuje účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie konania a súčasne

nariad'uje

prerokovanie návrhu a ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční dňa

04.11.2025 o 09:00 hod.

so stretnutím na **OcÚ Červenica pri Sabinove**

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho konania na tunajšom úrade a pri ústnom konaní.

Účastníci kolaudačného konania a dotknuté orgány štátnej správy môžu svoje námietky a stanoviská k návrhu uplatniť najneskôr pri ústnom konaní, inak v zmysle § 80 ods.2 stavebného zákona sa na pripomienky neprihliadne.

Stavebník - navrhovateľ na ústne pojednávanie predloží v zmysle ust. § 17 ods. 2 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona nasledovné doklady:

- a) opis a odôvodnenie vykonaných odchýlok od územného rozhodnutia a stavebného povolenia,
- b) doklad o zabezpečení spracovania výsledného operátu merania a zobrazenia predmetov skutočného vyhotovenia stavby
- c) geometrický plán podľa predpisov o katastri nehnuteľností
- e) rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy

Ďalej v zmysle ust. § 18 ods. 1 tejto vyhlášky stavebník na ústnom pojednávaní predloží :

- a) doklady o vytýčení priestorovej polohy stavby
- b) doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní a o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku; ak bola vykonaná skúšobná prevádzka, jej vyhodnotenie alebo správa o výsledku komplexného vyskúšania
- c) projektová dokumentácia overená stavebným úradom v stavebnom konaní
- d) výkresy, v ktorých sú vyznačené zmeny, ku ktorým došlo počas uskutočňovania stavby
- e) doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov a ďalšie doklady určené v podmienkach stavebného povolenia
- g) stavebný denník

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomné plnomocenstvo s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Červenica pri Sabinove a na stránke www.cervenica.eu, 15-ty deň vyvesenia je dňom doručenia.

Ing. Pavol Spodník, MBA

starosta obce

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

.....
Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby

Doručí sa verejnou vyhláškou účastníkom konania (v súlade s § 80 ods. 1 stavebného zákona s prihliadnutím na § 18 ods. a § 26 ods. 1 správneho poriadku – líniová stavba)

Na vedomie

1. Ing. Michal Petřík, Tajovského 18, 082 71 Lipany
2. Obec Červenica pri Sabinove
3. Ing. František Ondrej, 4road DS s.r.o., Prídavkova 332/9A, Sabinov - Orkucany 083 01
4. VVS a.s., Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
5. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
6. SPP - Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
7. Slovak Telekom, a.s., Poštová 18, Košice
8. Okresné riad. HaZZ, Požiarnická 1, Prešov
9. Spis