

Z á p i s n i c a č. 24/2026
z 24. riadneho zasadania Obecného zastupiteľstva
v Červenici pri Sabinove

Dátum a miesto zasadnutia OZ:

2.10.2026 v zasadačke OcÚ
v Červenici pri Sabinove

Prítomní:

Ing. Pavol Spodník, MBA – starosta obce
Ing. Radovan Kmec, Milan Bujňák, Jozef Matvija, Ing. Peter Bañas,
Ing. Ján Brendza, Peter Leščák - poslanci
Mgr. Ivana Leščáková – účtovníčka obce
Jana Kohanová -zapisovateľka
Ing. Stanislav Turák – kontrolór obce
Ing. Ján Kuchár – prítomný od 18.¹⁰ h

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesení
4. VZN č. 1/2026 o určení spádovej materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Červenica pri Sabinove
5. Individuálna výročná správa
6. Správa audítora z auditu ročnej závierky za rok 2025
7. Správa z kontroly hlavného kontrolóra
8. Rozpočtové opatrenie č. 4/2026
9. Žiadosť o odkúpenie časti pozemku COOP Jednota
10. Rôzne
11. Záver

K bodu 1 – Otvorenie

Dvadsiate štvrté riadne zasadanie obecného zastupiteľstva otvoril a prítomných privítal starosta obce Ing. Pavol Spodník o 18.00 hodine. Starosta obce predniesol návrh programu rokovania OZ podľa pozvánky. K návrhu programu OZ poslanci nevzniesli žiadne pripomienky a program zasadnutia jednohlasne schválili.

K bodu 2 – Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo zvolilo návrhovú komisiu v zložení: p. Ing. Radovan Kmec, p. Matvija. Za overovateľov zápisnice: p. Milan Bujňák, Ing. Peter Bañas. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice bola jednohlasne schválená.

K bodu 3 – Kontrola uznesení

Kontrolu uznesení z dvadsiateho tretieho riadneho zasadania OZ zo dňa 12.6.2026 prečítal p. Ing. Peter Bañas. Poslanci OZ zobrali kontrolu uznesení jednohlasne na vedomie.

K bodu 4 – VZN č. 1/2026 o určení spádovej materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Červenica pri Sabinove

Starosta obce informoval, že Návrh VZN č. 1/2026 bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle obce dňa 16.9.2026. V zákonnej lehote neboli vznesené žiadne pripomienky. Keďže nikto ďalší neprejavil záujem o slovo, starosta dal o návrhu hlasovať.

K tomuto bodu bolp prijaté uznesenie č. 221/2026.

K bodu 5 – Individuálna výročná správa

OZ prerokovalo individuálnu výročnú správu obce za rok 2025 a zobralo ju na vedomie.
K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 222/2026.

K bodu 6 – Správa audítora z auditu ročnej závierky za rok 2025

Správu audítora, ktorým bola za rok 2025 na základe zmluvy o poskytovaní audítorských služieb spoločnosť Gemer Audit, spol. s r. o., prečítala a s jej obsahom prítomných oboznámila Mgr. Ivana Leščáková. Správa obsahovala stručné zhodnotenie a bilanciu hospodárenia obce v roku 2025. Poslanci správu audítora jednohlasne vzali na vedomie a prijali uznesenie č. 223/2026.

K bodu 7 – Správa z kontroly hlavného kontrolóra

Hlavný kontrolór obce Ing. Stanislav Turák informoval o výsledkoch kontroly za kontrolované obdobie 2025. Cieľom kontroly bolo preveriť stav a vývoj dlhu v zmysle § 17 zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Správa bola vyhotovená písomne a tvorí prílohu tejto zápisnice. OZ zobralo na vedomie správu z kontroly hlavného kontrolóra a k tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 224/2026.

K bodu 8 – Rozpočtové opatrenie č. 4/2026

Účtovníčka obce Mgr. Ivana Leščáková upovedomila prítomných poslancov o rozpočtovom opatrení č. 4/2026.

Rozpočtové opatrenie č. 4/2026:

- presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu.

Rozpočet po úpravách zostáva vyrovnaný v celkovej výške 846 122,00 €.

OZ schválilo Rozpočtové opatrenie č. 4/2026 uznesením č. 225/2026.

K bodu 9 – Žiadosť o odkúpenie časti pozemku COOP Jednota

Coop Jednota PREŠOV, spotrebné družstvo, Konštantínova 3, 081 77 Prešov požiadala listom zo dňa 7.8.2026 číslo CES-2026/206-OcÚ o odkúpenie časti obecného pozemku na parcele KN-C 264/11 o výmere cca 52 m² a to z dôvodu rozšírenia parkovacích miest pre budúci supermarket. COOP Jednota v tomto roku začalo so stavebnými prácami súvisiacimi s rozšírením prevádzky a jej preradením do formátu supermarket. Pričlenením plochy k existujúcemu parkovisku vznikne priestor pre 3 dodatočné parkovacie státi. Všetky náklady spojené s prevodom predmetných nehnuteľností bude znášať COOP Jednota Prešov, s.d. na vlastné náklady.

V diskusii sa poslanci zhodli na predaji pozemku na základe znaleckého posudku.

K tomuto bodu bol prijaté uznesenie č. 226/2026.

K bodu 10 – Rôzne

Nájomná zmluva

Starosta obce – informoval poslancov, že firma FARMA KOVA, s ktorou máme uzavretú zmluvu o nájme pozemkov sa transformovala na AGRAW s. r. o. Návrh novej nájomnej zmluvy bol doručený na obecný úrad.

Poslanci prerokovali súčasný stav zmluvného vzťahu so spoločnosťou FARMA KOVA. Po zhodnotení situácie sa poslanci zhodli na potrebe usporiadania nájomných vzťahov k dotknutým pozemkom a to ukončením pôvodnej nájomnej zmluvy dohodou. Návrh novej nájomnej zmluvy bude prerokovaný na ďalšom OZ.

Žiadosť o rezerváciu hrobového miesta

Starosta obce vyzval p. Kohanovú aby prečítala prítomným poslancom žiadosť o rezerváciu jedného hrobového miesta na miestnom cintoríne. Poslanci boli informovaní, že žiadosť bola doručená na obec osobne, dňa 21.7.2026 a zaevidovaná pod číslom CES-2026/193-OcÚ.

Starosta obce podotkol, že na miestnom cintoríne je nedostatok voľných plôch, a už v minulosti sa riešilo, že prednosť majú občania s trvalým pobytom v obci. Navrhol aby poslanci v tejto téme diskutovali.

p. Ing. Kuchár sa opýtal aké sú možnosti?

Starosta obce – využiť existujúce hrobového miesta

p. Kuchár – návrh v rámci rodinných nechať ale neurčovať kam

Matvija – navrhnúť nech pochovajú v urne na pôvodný hrob rodičov

p. Ing. Brendza – súhlasil s názorom p. Matviju

Ing. Kmec – uviesť rodinného príslušníka, kontakt v prípade budúceho spoplatnenia hrobových miest. Preveriť, či sú ochotní platiť za všetkých spomenutých príbuzných.

Poslanci v diskusii uviedli, že ako riešenie sa navrhuje využitie už existujúceho rodinného hrobu. OZ súhlasí s rezerváciou, avšak výhradne formou budúceho uloženia do existujúceho hrobového miesta rodičov žiadateľky alebo iných príbuzných.

Zmluva o odbornej pomoci pre výkon správy majetku verejného vodovodu

Ing. Spodník - informoval prítomných poslancov o potrebe zabezpečenia plynulého a bezpečného prevádzkovania obecného vodovodu aj v nasledujúcom období, najmä po zvolení nového starostu obce. Z tohto dôvodu predložil návrh zmluvy so špecializovanou firmou, ktorá už úspešne a v súlade s platnou legislatívou prevádzkuje vodovody v okolitých obciach. Hlavným cieľom tohto kroku je garantovať bezproblémovú, bezpečnú a plynulú dodávku vody pre občanov bez ohľadu na personálne zmeny vo vedení obce.

K bodu 11 – Záver

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadanie OZ.

Trvanie zasadania: 18.00– 22.00 hod.

Overovatelia zápisnice:
Milan Bujňák

Starosta obce:
Ing. Pavol Spodník, MBA

Ing. Peter Bañas

Zapísala:
Jana Kohanová