

**D o d a t o k č. 3**  
**k Nájomnej zmluve č. 809 403 001-1-2019-NZsPS zo dňa 06.11.2019**  
**v znení Dodatku č. 1 z 28.03.2022 a Dodatku č. 2 z 18.11.2022**  
uzatvorenej v súlade s ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník  
v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „**Dodatok č. 3**“)

**Čl. I**  
**ZMLUVNÉ STRANY**

**1.1 Prenajíateľ:**

Obchodné meno:	<b>Železnice Slovenskej republiky</b>
Sídlo:	Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Právna forma:	iná právnická osoba
Registrácia:	Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Po, vložka číslo: 312/B
Štatutárny orgán:	JUDr. Alexander Sako, generálny riaditeľ
IČO:	31 364 501
DIČ:	2020480121
IČ DPH:	SK2020480121
Údaje k DPH:	prenajíateľ je platiteľ DPH
Adresa pre doručovanie písomností:	ŽSR – Správa majetku ŽSR Bratislava Oblasťná správa majetku <b>Košice</b> Štefánikova 60, 040 01 Košice

(ďalej len „**Prenajíateľ**“)

**1.2 Nájomca:**

Názov:	<b>Obec Červenica pri Sabinove</b>
Sídlo:	Obecný úrad Červenica pri Sabinove 122, 082 56 Pečovská Nová Ves
Právna forma:	obec
Zastúpená:	Ing. Pavol Spodník, starosta obce
IČO:	00326925
DIČ:	2020711418
Údaje k DPH:	nájomca nie je platiteľ DPH
Doplňujúce údaje k DPH:	nájomca nie je zdaniteľnou osobou podľa § 3 zákona o DPH č. 222/2004 Z.z. v znp.

Bankové spojenie:  
Číslo účtu v tvare IBAN:  
SWIFT/BIC:

(ďalej len „**Nájomca**“)  
(spolu ďalej len „**Zmluvné strany**“)

**Čl. II**  
**DOHODNUTÉ ZMENY**

Týmto Dodatkom č. 3 sa na základe vzájomnej dohody Zmluvných strán mení Nájomná zmluva č. 809 403 001-1-2019-NZsPS z 06.11.2019 v znení Dodatku č. 1 z 28.03.2022 a Dodatku č. 2 z 18.11.2022 (ďalej len „**Zmluva**“) nasledujúcim spôsobom:

**I.** Text Zmluvy v **Čl. I ZMLUVNÉ STRANY** Zmluvy označený ako **ods. 1.1 Prenajíateľ** a **ods. 1.2 Nájomca** sa ruší a nahrádza sa textom uvedeným v **Čl. I ZMLUVNÉ STRANY** Dodatku č. 1 označený ako **ods. 1.1 Prenajíateľ** a **ods. 1.2 Nájomca**.

2. Text Zmluvy v **Čl. II PREDMET A ÚČEL NÁJMU ods. 2.1** Zmluvy sa v doterajšom znení ruší a nahrádza sa týmto znením:

**2.1** Prenajímateľ je na základe zákona č. 258/1993 Z. z. o Železničiach Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov správcom majetku štátu - pozemkov reg. C KN:

- parc. č. 271/6 o výmere **74 m<sup>2</sup>**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
  - parc. č. 327/4 o výmere **2598 m<sup>2</sup>**, druh pozemku ostatná plocha,
  - parc. č. 327/6 o výmere **550 m<sup>2</sup>**, druh pozemku ostatná plocha,
  - parc. č. 327/7 o výmere **87 m<sup>2</sup>**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
  - parc. č. 327/8 o výmere **60 m<sup>2</sup>**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
  - parc. č. 327/9 o výmere **400 m<sup>2</sup>**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
  - parc. č. 327/10 o výmere **277 m<sup>2</sup>**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- výmera spolu: 4046 m<sup>2</sup>**

ktoré sa nachádzajú v **k. ú. Červenica pri Sabinove** a sú v celosti zapísané na LV č. 226 vedenom Okresným úradom Sabinov, katastrálnym odborom.

3. Príloha č. 1 Zmluvy sa nahrádza Prílohou č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť Dodatku č. 3.

### **Čl. III ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

**1.** Dodatok č. 3 je uzatvorený slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, bol pred podpisom prečítaný a na znak súhlasu Zmluvnými stranami podpísaný.

**2.** Dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho prvého zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o slobode informácií**“) a tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.

**3.** Zmluvné strany berú na vedomie, že sú povinnými osobami v zmysle Zákona o slobode informácií a súčasne vyjadrujú súhlas so zverejnením tohto Dodatku č. 3 v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so Zákomom o slobode informácií.

**4.** Všetky ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú dotknuté Dodatkom č. 3, ostávajú v platnosti nezmenené.

**5.** Dodatok č. 3 je vyhotovený v troch (3) vyhotoveniach, z ktorých Prenajímateľ obdrží jedno (1) vyhotovenie a Nájomca dve (2) vyhotovenie.

**Prenajímateľ:**

**Nájomca:**

V Bratislave dňa .....

V Červenci pri Sabinove dňa .....

.....  
**Železnice Slovenskej republiky**  
**JUDr. Alexander Sako**  
generálny riaditeľ

.....  
**Obec Červenica pri Sabinove**  
**Ing. Pavol Spodník**  
starosta obce