

# ZMLUVA O DIELO

## Čl. I. Účastníci zmluvy

### OBEC ČERVENICA PRI SABINOVE

Obecný úrad Červenica pri Sabinove 122

Zastúpená : Ing. Pavlom Spodníkom, starostom obce

So sídlom: Obecný úrad Červenica pri Sabinove 122, 082 56

IČO: 00326925

DIČ: 2020711418

(ďalej ako „objednávateľ diela“)

a

### STAV – MAJO s. r. o.

Zastúpená : Marianom Mizerákom

So sídlom: Lipany, ul. Železničná č. 11

IČO: 36 506 541

IČ DPH: SK 2022014720

č. ú. SK16 0200 0000 0020 1157 2855

(ďalej ako „zhotoviteľ diela“)

sa v súlade s ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka dohodli takto:

## Čl. II. Základné ustanovenia

Zmluvou o dielo sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať dielo spočívajúce vo výstavbe hrubej stavby Materskej školy Červenica pri Sabinove a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi cenu za jeho vykonanie.

Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo začať najneskôr do 30 dní od odovzdania staveniska, pokiaľ denná teplota klesne pod 5 stupňov Celz., odovzdanie stavby sa predĺži o každý takýto deň. Zhotoviteľ sa zaväzuje ukončiť dielo do 15.12.2017. Zhotoviteľ môže vykonať dielo ešte pred dojednaným časom. Záručná doba na vykonané dielo je 3 roky od jeho odovzdania. Objednávateľ je povinný vykonané dielo prevziať. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne.

## Čl. III. Predmet diela

Dielom tejto zmluvy je výstavba hrubej stavby – Materskej školy v obci Červenica pri Sabinove, podľa projektovej dokumentácie v zmysle cenovej ponuky zhotoviteľa. Pri navýšení viac prác mimo priloženého rozpočtu, sa budú tieto práce realizovať a fakturovať až po dohode s investorm a jeho dozorm.

OBECNÝ ÚRAD ČERVENICA PRI SABINOVE	
Dátum	7. 9. 2017
Číslo záznamu:	Číslo spisu: 226/2017
Prílohy:	Vybavuje:



**Čl. IV.  
Cena za dielo**

Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela spôsobom určeným v tejto zmluve. Cena za vykonanie diela sa určuje na dohodnutú sumu **111 484,46 € s DPH**.

Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela určenú podľa predchádzajúceho odseku v lehote do 14 (štrnásť) dní od vykonania diela na základe faktúry – daňového dokladu zhotoviteľa.

**Čl. V.  
Spôsob vykonávania diela**

Ohľadne vecí, ktoré zhotoviteľ obstaral na vykonanie diela, má postavenie predávajúceho. Kúpna cena týchto vecí je zahrnutá v cene za vykonanie diela.

Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté chybným vykonávaním diela a dielo vykonával riadnym spôsobom.

Ak zhotoviteľ zistí pri vykonávaní diela skryté prekážky týkajúcej sa vecí, na ktorej sa má vykonať dielo a tieto prekážky neumožňujú vykonanie diela dohodnutým spôsobom, je zhotoviteľ povinný oznámiť to bez zbytočného odkladu objednávateľovi a navrhnúť mu zmenu diela. Do dosiahnutia dohody o zmene diela je zhotoviteľ oprávnený vykonávanie diela prerušiť. Ak sa strany v primeranej lehote nedohodnú na zmene zmluvy, môže ktorákoľvek zo strán od zmluvy odstúpiť.

Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo a dielo sa považuje za vykonané jeho riadnym ukončením a zápisničným odovzdaním predmetu diela objednávateľovi v mieste, kde sa dielo podľa svojej povahy vykonávalo (obec Červenica pri Sabinove). Objednávateľ je povinný predmet diela prevziať na základe výzvy zhotoviteľa. V prípade porušenia povinnosti objednávateľa dielo prevziať sa má za to, že dielo je vykonané okamihom, keď zhotoviteľ umožnil objednávateľovi s dielom riadne vykonávaným nakladať v mieste, kde sa dielo podľa svojej povahy vykonávalo (obec Červenica pri Sabinove).

O odovzdaní predmetu diela sa spíše zápisnica (odovzdávací a preberací protokol), ktorý podpíšu obe strany.

Zmluvné strany dojednávajú pre prípad potreby prác vykonaných zhotoviteľom, ktoré nemajú povahu prác bezprostredne súvisiacich s vykonaním diela, ako sú v rozpočte stavby Materská škola Červenica pri Sabinove, zmluvnú odmenu v sume 6,- eur/1 hod. týchto prác. Rozsah a potrebu týchto prác prekonzultujú zmluvné strany pred ich vykonaním.



**Čl. VI**  
**Závěrečné ustanovenia**

Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto osobne podpisujú. Tento úkon robia slobodne a vážne, v záujme riadiť sa jej obsahom pri úprave právnych vzťahov založených touto zmluvou. V ostatnom platia ustanovenia Obchodného zákonníka.

V Červenci pri Sabinove dňa: 7. 9. 2017

podpisy účastníkov zmluvy:

zhotoviteľ

objednávateľ